

# FAQ zum individuellen Sanierungsfahrplan

## Wie ist der Ablauf eines Sanierungsfahrplans?

### Phase 1

1. Anmeldedaten abschicken und das Ingenieurbüro delta GmbH nimmt innerhalb von 3 Tagen mit Ihnen Kontakt auf
2. Prüfung, Organisation und Beantragung der Förderung durch das Ingenieurbüro delta GmbH. Die Prüfung und Erteilung der Förderzusage durch das BAFA erfolgt i. d. R. innerhalb von 2 - 4 Wochen.
3. Im Anschluss erfolgt die Vor-Ort-Begehung Ihrer Immobilie, sowie die Erstellung des Sanierungsfahrplans. Der Vor-Ort-Termin wird Ihnen unter Berücksichtigung möglicher Terminwünsche mit genügend Vorlaufzeit vorgeschlagen.

### Phase 2

1. Übergabe des Sanierungsfahrplans ca. 4 - 5 Wochen nach dem Vor-Ort-Termin
2. Ausführliche telefonische Beratung und Erklärung des Sanierungsfahrplans
3. Sie erhalten eine Rechnung über die gesamten Beratungskosten
4. Abwicklung der Formalitäten mit dem BAFA durch das Ingenieurbüro delta GmbH
5. Das BAFA überweist Ihnen den Förderbetrag direkt auf Ihr Konto

## Ist es verpflichtend die empfohlenen Maßnahmen umzusetzen?

Nein, ein Sanierungsfahrplan ist unverbindlich. Die darin vom Energieberater empfohlenen Maßnahmen müssen nicht umgesetzt werden. Er liefert aber Informationen und Entscheidungsgrundlagen, die Eigentümern helfen, die energetische Verbesserung des Gebäudes besser zu planen und umzusetzen. Das BAFA (Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle) fördert eine neutrale Fachberatung der Hausbesitzer z. B. nach den Richtlinien der BAFA-Vor-Ort-Beratung, unabhängig davon, ob die Maßnahmen danach umgesetzt werden.

## Wird der Sanierungsfahrplan gefördert?

Damit sich für Sie die Kosten der persönlichen Beratung in Grenzen halten, unterstützt Sie das BAFA finanziell dabei. Das BAFA übernimmt einen Anteil der Beratungskosten in Form eines Zuschusses. Den Zuschuss müssen Sie nicht selbst beantragen. Das erledigt der Energieberater für Sie.

## Wer beantragt die Förderungen bei der BAFA?

Die Förderung wird durch unseren Dienstleister, das Ingenieurbüro delta GmbH, beantragt. Die nötigen Formalitäten werden vorab und auf kurzem Wege mit Ihnen geklärt. Erst nach Bewilligung der Förderung durch die BAFA wird der individuelle Sanierungsfahrplan erstellt.

## Was ist, wenn die BAFA eine Förderung des Sanierungsfahrplanes ablehnt?

Bisher kam es noch nicht zu einer Ablehnung, wenn die Fördervoraussetzungen eingehalten wurden. Wenn keine Förderung möglich ist, z. B. weil bereits vor 2 Jahren eine geförderte Energieberatung für Ihr Haus durchgeführt wurde oder der Bauantrag ihres Hauses nicht mindestens 10 Jahre alt ist, können Sie von dem Vertrag zurücktreten oder es wird eine individuelle Lösung vereinbart.

## Werden Maßnahmen vorgeschlagen, die auch förderfähig sind?

Das Anliegen des Sanierungsfahrplanes ist aufzuzeigen, welche Sanierungsmaßnahmen sinnvoll sind. Daher werden auch nur solche Maßnahmen vorgeschlagen, die förderfähig sind und den Einsatz von regenerativen Energien berücksichtigen, um letztlich CO<sub>2</sub> zu sparen.

## Ist es sinnvoll, einen Sanierungsfahrplan vor der Erneuerung der Heizung erstellen zu lassen?

Ja, denn im Sanierungsfahrplan werden auch künftige Heiztechniken berücksichtigt. Je frühzeitiger sich ein Eigentümer damit befasst, desto besser ist er für den Fall vorbereitet, wenn eine Heizung defekt ist und zügig ersetzt werden muss. Unnötige Kosten können dabei vermieden werden, da ein Sanierungsfahrplan aufeinander aufbauende Schritte aufzeigt und darauf hinweist, worauf für spätere Maßnahmen zu achten ist.